



Retouradres: Rijkswaterstaat | Postbus 2232 | 3500 GE UTRECHT

RWS INFORMATIE

Raad van de gemeente Mook en Middelaar
Postbus 200
6585 ZK Mook

Per mail aan:

marlou.heffels@mookenmiddelaar.nl
gemeente@mookenmiddelaar.nl

Datum

Onderwerp Ontwerpbestemmingsplan Eindweg 9, Middelaar

Rijkswaterstaat Zuid-Nederland

Avenue Ceramique 125
6221 KV MAASTRICHT
Postbus 2232
3500 GE UTRECHT
T 088 7974150
F 088 7974151
www.rijkswaterstaat.nl

Contactpersoon

Wesley van Rooij
Adviseur Ruimtelijke
Ordering

T 06-54901746
wesley.van.rooij@rws.nl

Ons kenmerk

RWS-2021/2993

Geachte Raad,

Naar aanleiding van het ontwerpbestemmingsplan 'Eindweg 9, Middelaar', dat vanaf 11 januari jl. 6 weken ter inzage ligt, dien ik de volgende zienswijze in.

Initiatiefnemer is voornemens om op de locatie Eindweg 9, 11 en 13 te Middelaar de agrarische bebouwing te slopen, de drie woningen te bestemmen naar burgerwoningen en zes burgerwoningen toe te voegen. De agrarische bestemming wordt hiertoe deels omgezet naar Wonen.

Het plangebied is gelegen in het waterbergend rivierbed van de Maas. In de plantoelichting is een toets opgenomen aan het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro), specifiek het onderwerp Grote rivieren. Hierin is aangegeven dat het plan geen invloed heeft op het bergend vermogen van de rivier. Door het afgraven van een kunstmatige verhoging en daarmee het herstellen van het oorspronkelijk reliëf in het plangebied is aangegeven dat het bergend vermogen zelfs zou toenemen.

De genoemde afgraving kan echter niet worden benut, omdat deze is gelegen in een deel van het rivierbed waar de vergunningsplicht niet geldt. Op grond van de verbeelding en de in de bijlage van de plantoelichting opgenomen beplantingsplan blijkt dat sprake is van verlies aan bergend vermogen als gevolg van de voorgenomen activiteiten in het vergunningplichtig deel van het rivierbed. Uit de analyse blijkt dat bij uitvoering van dat plan de compensatieopgave 17,5 m³ bedraagt.

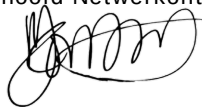
De intaker vergunningverlening van mijn uitvoeringsdienst heeft daarop contact gezocht met initiatiefnemer. De initiatiefnemer geeft aan dat in het gebied voldoende compensatieruimte aanwezig is en dat de compensatieopgave wordt meegenomen in de aanvraag Watervergunning. Ik verzoek u, conform het gestelde in het Barro, (ook) in het bestemmingsplan vast te leggen hoe de afname van het bergend vermogen wordt gecompenseerd.

**Rijkswaterstaat Zuid-
Nederland**

Ons kenmerk
RWS-2021/2993

Hoogachtend,

DE MINISTER VAN INFRASTRUCTUUR EN WATERSTAAT,
namens deze,
hoofd Netwerkontwikkeling en Visie Rijkswaterstaat Zuid Nederland



mevrouw drs. M.J. Koornneef